

Lo que en cumplimiento de lo dispuesto se avisa para debido conocimiento de quien corresponda.
Puerto-Rico, 16 de Febrero de 1887. — *Primo Ortega.* (1197) 15-9

Administracion local de Rentas y Aduana DE LA CAPITAL.

En vista de que no ha tenido efecto por falta de licitadores, la subasta del solar con dos casas de madera, sito en el vecino barrio de Santurce, colindante por el Este con Don Carlos Micard, antes Doña Saturnina y Doña Pia Romero, por el Sud la carretera y por el Norte y Oeste con Doña Dolores Martinez de Aparicio, cuyos inmuebles se embargaron á Don Manuel Sordo Fernandez en cobro de la penalidad que le fué impuesta por la Intendencia general de Hacienda, en expediente de defraudacion que se le siguió, se anuncia una segunda subasta de los citados bienes que tendrá lugar el dia 14 del corriente mes á las dos de la tarde, y en el local de esta Administracion, admitiéndose proposiciones que cubran las dos terceras partes de la suma de 2676 pesos 89 centavos moneda oficial en que han sido retasados, debiendo sujetarse para optar á dicho remate á las condiciones 3ª, 4ª y 5ª, consignadas en el edicto de primera subasta publicado en la GACETA OFICIAL número 21 de 17 del próximo pasado mes de Febrero.

Y para concurrencia de licitadores, se hace público por medio de la GACETA en Puerto-Rico á cinco de Marzo de mil ochocientos ochenta y siete. — El Administrador, *Maximiliano Power.* (1462) 3-3

En el expediente de apremio que se sigue contra Don Francisco Maymí de este comercio para el cobro de cuarenta y dos pesos y costas que adeuda de contribucion por el tercer trimestre del actual año económico de 86 á 87, se ha dispuesto vender en pública subasta los efectos que á continuacion se expresan, señalándose para el acto en el despacho de esta Administracion el dia 14 del actual á las dos de la tarde, admitiéndose postura que cubra las dos terceras partes de la tasacion.

EFFECTOS QUE SE REMATAN.

	Pesos.	Cts.
23½ libras puntas espárragos franceses á 18 reales docena.....	4	31
6¼ idem petipois con jamon, á 14 reales docena.....	87	
7½ idem champiñones franceses, á 5 pesos docena.....	2	93
37¼ idem idem, á 3 pesos docena.....	9	25
13½ idem salchichon de hígado, á 9 pesos docena.....	9	75
31½ idem habichuelas desgranadas tiernas á 18 reales docena.....	5	81
6½ idem idem para ensalada, á 18 reales docena.....	1	13
14½ idem Zetas españolas, á 3 pesos docena.....	3	50
37½ idem patos de mar, á 14 reales docena.....	5	40
14 idem leche condensada, á 3 pesos docena.....	3	50
10½ frascos acerolas en almivar, á 30 reales docena.....	3	12
35 botellas vino madera, á 6 pesos 12 botellas.....	17	50
10 idem gelatina de pato de ternera, á 8 pesos.....	6	60
5½ frascos frutas francesas, á 18 reales docena.....	94	
50 libras té negro, á 60 pesos.....	30	
14 paquetes de lapioca de media libra, á 15 centavos paquetes.....	2	10
Total.....	106	71

Y se hace público para la concurrencia de licitadores.
Puerto-Rico, 7 de Marzo de 1887. — *Maximiliano Power.* [1506] 2-2

Administracion local de Rentas y Aduana DE PONCE.

El dia 24 del presente mes y hora de las ocho de la mañana se sacarán nuevamente á subasta y procedente de abandono, dos atados y una caja marca J. F. números 554, 555 y 556, conteniendo anuncios de medicinas, en la suma de 16 pesos 20 centavos.
Los gastos serán por cuenta del comprador.
Ponce, 8 de Marzo de 1887. — El Administrador, *P. S., J. Arteaga.* [1508] 3-1

Comandancia Principal de Marina DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO. PLIEGO DE CONDICIONES

para el primer remate de los corrales de pesca de los sitios de los Distritos que á continuacion se expresan, con sujecion á lo prevenido en la Real órden de 11 de Abril de 1876.

- 1ª Se saca á pública licitacion el usufructo de la pesca en dichos parajes por medio de corrales y por el término de cuatro años.
- 2ª Tendrá lugar el remate el dia 30 del entrante Marzo á la una de la tarde ante la Junta competente en la Oficina de esta Comandancia Principal.
- 3ª Los precios que se fijan como mínimum para optar al usufructo de la pesca por medio de corrales durante dicho período de tiempo, son los expresados á continuacion, entendiéndose que han de ser satisfechos en moneda oficial y por semestres adelantados.

	Pesos.	Cts.
<i>Distrito de la Capital.</i>		
Boca de Cangrejos.....	534	--
Puerto-nuevo.....	40	--
Caño de piñones.....	50	--
Laguna de San José.....	50	--
<i>Distrito de Manatí.</i>		
Mero.....	20	--
La Hénica.....	25	--
Gemá.....	25	--
<i>Distrito de Fajardo</i>		
Boca del rio.....	100	--
Boca de los Cañuelos.....	80	--
Boca de la Coaba.....	80	--

4ª No se admitirá como licitador á ninguna persona que carezca de aptitud legal, y sin que acredite haber entregado en la Tesorería de Hacienda la cantidad de pesos equivalentes al 3 por 100 del tipo señalado para el cuatrenio, entendiéndose que si un mismo licitador pretende rematar mas de un corral deberá presentar por separado las cartas de pago que acrediten dicho depósito.

5ª Constituida la Junta para el remate se dará lectura al pliego de condiciones, y las personas que deseen tomar parte podrán exponer al Presidente las dudas que se le ocurran ó solicitar las explicaciones que crean convenientes, para lo cual se les concederán treinta minutos, despues de los cuales empezará el acto de la subasta y no se admitirá explicacion que la interrumpa; durante los treinta minutos siguientes los licitadores entregarán al Presidente los pliegos de proposiciones cerrados y rubricados, se numerarán por el órden que se reciban y despues de entregados no podrán retirarse por ningun concepto.

6ª Transcurridos los indicados treinta minutos, se procederá á la apertura de los pliegos por su órden de numeracion, se leerán por el Secretario en alta voz y se adjudicará el remate al que mejores proposiciones haga por el usufructo del corral á que se refieran.

7ª Si resultaren dos ó mas proposiciones iguales se procederá en el acto y durante quince minutos improporables á nueva licitacion oral entre los interesados, cuyas proposiciones sean idénticas; entendiéndose que en este caso la mínima puja será de dos pesos. Transcurrido dicho plazo dará el Presidente por terminada la subasta, avisándole antes por tres veces.

8ª El mismo Presidente devolverá en el acto las cartas de pago de los individuos cuyas proposiciones no hubiesen sido aceptadas, reteniendo la pertenencia á la persona á quien se adjudique el remate. Del resultado de la subasta de cada corral se levantará un acta que servirá para el otorgamiento de la escritura definitiva para lo cual se le concede al interesado un plazo de diez dias.

9ª El plazo de cuatro años empezará á contarse desde el dia en que se firme dicha escritura.

10ª El depósito definitivo que deberán prestar los rematantes será el doble de la suma señalada para tomar parte en la licitacion.

11ª Si el rematista dejare de satisfacer un plazo en la época debida incurrirá en la multa de un tercio de su importe; si no pagase y además dejase de satisfacer el plazo siguiente incurrirá en la pena de caducidad de la concesion del usufructo. En la misma pena incurrirá si dejase de cumplir las condiciones de la subasta.

12ª La caducidad de la concesion envuelve la de la fianza y la indemnizacion de perjuicios, pago de

multas impuestas y abono de gastos que pudieran ocasionarse.

13ª El paraje en que deba establecerse cada corral, las compuertas que ha de haber en ellos, los sitios en que no se podrá pescar y los pasos que se hayan de dejar espeditos para la navegacion se inarquarán en un plano que estará de manifiesto en la Oficina citada mientras la subasta esté anunciada. A dicho plano se atenderán en todas sus operaciones el rematista, quien podrá sacar copia de él que firmará la autoridad de Marina.

14ª El rematista queda obligado á tener en su compuerta ó compuertas encargados de maniobrarlas para el paso de las embarcaciones; en la inteligencia de que si estas sufrieran retardo por falta de aquel incurrirá en la multa de 4 á 10 pesos sin que tenga derecho á hacer reclamacion por las averías que en éste caso pueda sufrir el corral.

15ª La explotacion del corral se hará por cuenta y riesgo del rematista quien no tendrá derecho á reclamacion ni indemnizacion alguna por las averías que le ocasionen los temporales, avenidas ó cualquier otro suceso natural. De las que fueren causados por tercero podrá acudir en queja por la vía judicial.

16ª El rematista no podrá alterar el fondo de los caños y sus riberas, siendo responsable en todo deterioro que cause en ellos.

17ª El rematista será puesto en posesion del sitio de su corral por la Autoridad de Marina del Distrito extendiéndose acta que se firmará por ambos de haberlo así verificado, sin que encontrase inconveniente alguno para establecer dicho corral.

18ª El rematista podrá emplear en todas las faenas y operaciones de su explotacion las personas que tenga por conveniente, ateniéndose en todos los casos á las prescripciones legales.

19ª El mismo rematista estará obligado á cumplir exactamente todas las prescripciones generales de los Reglamentos de pesca y navegacion.

El remate de corrales se efectuará en el dia que se expresa por el órden que queda consignado.
Puerto-Rico, 25 de Febrero de 1887.

MODELO DE PROPOSICION.

Don N...., vecino de..., enterado del anuncio y condiciones de la subasta publicada en la GACETA OFICIAL de esta Isla, del dia.... (dirá el que sea) se obliga á tomar á su cargo el usufructo del corral de pesca de.... (dirá el que sea) por la cantidad de.... (expresará lisa y llanamente la cantidad de la proposicion, aumentando el tipo señalado ó aceptando como se halla anunciado)"

(Fecha y firma del proponente.)

NOTA. — Cuando algun individuo haya de efectuar el remate en representacion de otra persona debe presentar el correspondiente poder. — *Mariano Balbiani.* [1290] 3-2

Ayudantía de Marina y Capitanía del Puerto DE VIEQUES.

DON JUAN VILÁ Y RIGALL, Alférez de Navío graduado y Ayudante militar de Marina del Distrito de Vieques.

Hago saber: que habiendo resultado desierta la subasta, que para el 23 del actual, debía verificarse en esta Ayudantía de un bote de pesca nombrado Voluntario y efectos pertenecientes al mismo, se ha procedido á nueva tasacion y tendrá aquella lugar en dicha Ayudantía el dia 31 de Marzo próximo á las nueve de la mañana; siendo los valores de tasacion los siguientes: un bote desesbierdo nombrado Voluntario, de cinco metros de eslora, un metro ochenta y ocho centímetros de manga y un metro diez centímetros de puntal, en estado inservible; tasado en tres pesos moneda corriente: un anclote con el cepo roto tasado en setenta y cinco centavos; dos obenques de cáñamo viejo tasados los dos en doce centavos; un estay idem idem tasado en cinco centavos; un pelazo cabo de pita de unas cuatro brasas tasado en cinco centavos; un timon viejo con un macho roto, tasado en veinte y cinco centavos; un palo viejo tasado en setenta y cinco centavos; una botavara vieja tasada en doce centavos; una vela mayor de media vida, tasada en un peso; un foque viejo tasado en doce centavos, y una cadena de unas ocho brasas, tasada en dos pesos; siendo el total del valor bote y demás efectos, el de ocho pesos veinte y un centavos.

Dicho bote se encuentra varado en la playa de este puerto y los demás efectos, de manifiesto en el almacén de la Aduana de esta Isla.

No se admitirá postura que no cubra las tres cuartas partes del precio total de tasacion.

Vieques, 28 de Febrero de 1887. — *Juan Vilá.* (1465) 3-2